

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169
709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Projekce Guňka s.r.o.
Na Čtvrti 328 / 10
Ostrava
700 30

Značka: 9773/V016117/2023/BO
ID stavby: **010109**

Ostrava, dne: 04.08.2023

Věc: **Malé Hoštice – IS lokality Sportovní, k.ú. Malé Hoštice**

Stanovisko k ohlášení stavby, resp. pro stavební povolení

Investor: Statutární město Opava

Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu bylo vydáno dne 13.1.2021 pod zn.: 9773/V035881/2020/SL. Sdělení k výše uvedené stavbě bylo vydáno dne 4.10.2021 pod zn.: 9773/V028771/2021/SL.

Dále bylo vydáno stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí dne 19.10.2021, pod zn.: 9773/V030387/2021/SL, jehož platnost byla prodloužena stanoviskem 9773/V028452/2022/SL, dne 26.10.2022. Nyní byl žadatelem předložen další stupeň projektové dokumentace.

Vodovodní přípojky pro jednotlivé novostavby RD nejsou součástí předložené dokumentace a byly řešeny a odsouhlaseny samostatným stanoviskem ze dne 25.7.2023 pod zn.: 9773/V016155/2023/GE.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší stavbu dopravní a technické infrastruktury pro stavbu 25 RD na pozemcích ve vyznačené zájmové oblasti v k. ú. Malé Hoštice.

SO 301 - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - viz níže uvedené

SO 302 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE:

Dešťová kanalizace je navržena s 19ks betonových kanalizačních šachet a 25 ks plastových revizních šachet. Celková délka nové dešťové kanalizace bude 510,25 m.

Lokalita č.1 - Dešťová kanalizace (stoka A, B i C) bude provedena z potrubí ULTRA-RIB2, DN 300, stoka A bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci, přes stávající betonovu šachtu umístěnou v ulici Sportovní – dešťová kanalizace není v majetku ani provozování SmVaK Ostrava a.s. Napojení je navrženo přes retenční zdržovací objekt – voštinový systém – celkový objem 145,60m³.

Lokalita č.2 - Dešťová kanalizace (stoka D, E i F) bude provedena z potrubí ULTRA-RIB2, DN 300, stoka D bude napojena (vyústěna) do stávajícího melioračního příkopu podél parcely č. 592/1. Napojení je navrženo přes retenční zdržovací objekt – voštinový systém – celkový objem 186,30m³ (předpokládaný regulovaný odtok z retenční nádrže – 5 l/s).

SO 303 - VODOVODNÍ ŘÁD – viz níže uvedené

SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ:

Jsou navrženy rozvody veřejného osvětlení (VO) podél komunikací v rámci obytné zóny (lokality č.1 a lokality č.2). Nové vedení veřejného osvětlení bude připojeno ze samostatného rozvaděče. Vlastní osvětlení bude řešeno pomocí sadových úsporných LED svítidel na bezpaticových stožárech. Je navrženo rozmístění 27ks svítidel. Celková délka kabelu VO bude 648 m (kabel CYKY 5x16 mm²).

Značka: 9773/V016117/2023/BO

ID stavby: 010109

SO 402 - SDĚLOVACÍ VEDENÍ - KABELOVÁ CHRÁNIČKA:

Stavba bude sloužit k rozvodu internetu a TV v rámci jednotlivých lokalit - obytné zóny. Rozvod bude proveden v délce 590,00 m (chránička - Trubka korugovaná ohebná dvouvrstvá, 110 mm, 450 N).

SO 501 - PLYNOVODNÍ POTRUBÍ:

Nové rozvody plynu v zájmovém území jsou uvažovány jako nízkotlaká síť (NTL) DN63 a DN90. Přípojky k plánovaným RD jsou navrženy celoplastové a budou ukončeny HUP ve skříni na hranici pozemku.

SO 101 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY:

Je navrženo celkem 6 místních komunikací, označených jako Komunikace č.1 – Komunikace č.6 (Lokalita č. 1 – Komunikace č. 1 - č.3 a Lokalita č.2 - Komunikace č.4 - č.6). Stavba bude sloužit a bude užívána jako přístupové komunikace k budoucí zástavbě 25 RD.

SO 801 – SADOVÉ ÚPRAVY

Je navrženo kácení celkem 11 stromů, výsadba 46 ks stromů a zřízení ostrůvků s vegetací.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemcích dle předložené PD v k. ú. Malé Hoštice **dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovodními řadami DN 80 GG, DN 80 GGG a DN 50 PE, DN 100 PE a splaškovými kanalizačními řadami DN 300 PP** (stoka AC, hloubka uložení cca 2,46 – 3,35 m) a **DN 300 PP** (stoka AC-5, hloubka uložení cca 2,5 – 3,25 m) – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Stavbou přípojek inženýrských sítí k navrženému objektu a staveb souvisejících je **nutné respektovat** dotčené zařízení (uvedené výše) – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky **středisko vodovodních sítí Opava, tel. č.: 553 699 131 a středisko kanalizačních sítí Opava, tel. č.: 553 616 665**. V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází **stávající vodovodní, kanalizační přípojky**, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky **nutno respektovat**. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenými stavbami pro územní řízení (dle předložených podkladů) **souhlasíme**, za níže uvedených podmínek.

Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

Značka: 9773/V016117/2023/BO

ID stavby: 010109

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- Při křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. a také s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet.
- V místě křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme přípojky IS uložit do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz níže).
- Stavby pevných konstrukcí (včetně umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, šachty vodoměrné, kanalizační uliční vpusti apod.), požadujeme v maximální možné míře umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí. Výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m.
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. Upozorňujeme, že se v zájmové lokalitě nachází kanalizace, jejíž potrubí je umístěno v hloubce větší, než 2,5 m pod povrchem. Orientační hloubku uložení potrubí lze odvodit na základě hloubky blízkých kanalizačních šachet, kdy hloubka kanalizační šachty č. 142 činí 3,35 m (stoka AC, DN 300 PP) a hloubka kanalizační šachty č. 145 činí 2,5 m (stoka AC-5, DN 300 PP).
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.

Značka: 9773/V016117/2023/BO

ID stavby: 010109

- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu, užívání stavby.
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku, požadujeme přesnou hloubku uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápichové jámy před zpětným zásypem, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby. Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně uvedení stavby do trvalého provozu.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu. Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- Vzhledem k tomu, že předloženým řešením dochází ke změně charakteru stávající plochy (zeleň – zpevněná plocha), stávajících konstrukčních vrstev upozorňujeme investora stavby, že navrhované zpevněné plochy a komunikace musí být konstrukčně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd čistících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou třínápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

SO 303 - VODOVODNÍ ŘÁD:

Nové potrubí vodovodního řadu bude napojeno na stávající vodovodní potrubí systémovým litinovým T-kusem s trasovými uzávěry (šoupata). Jsou navrženy celkem 3 napojovací body (2 napojovací body - pro lokalitu č.1 a 1 napojovací bod - pro lokalitu č.2), které jsou umístěny na vodovodu v ul. Sportovní.

Celková délka vodovodních řadů bude 684,55 m. Bude provedeno propojení lokalit č. 1 a č. 2 z potrubí PE100, DN80 mm, SDR17 v délce 46,00 m.

Lokalita č. 1 – Větev A – z potrubí PE100, DN80 mm, SDR17 – dl. 80,50 m (napojená na stav. vodovod v ul. Sportovní). Větev B – z potrubí PE100, DN80 mm, SDR17 – dl. 87,00 m. Větev C – z potrubí PE100, DN80 mm, SDR17 – dl. 94,00 m (napojená na stav. vodovod v ul. Sportovní), viz připomínky k projektové dokumentaci.

Značka: 9773/V016117/2023/BO

ID stavby: 010109

Lokalita č.2 – Větev D – z potrubí PE100, DN80 mm, SDR17 – dl. 173,20 m (napojená na stav. vodovod v ul. Sportovní). Větev E – z potrubí PE100, DN80 mm, SDR17 – dl. 157,85 m. Větev F – z potrubí PE100, DN80 mm, SDR17 – dl. 46,00 m, viz připomínky k projektové dokumentaci.

Vodovodní přípojky pro jednotlivé novostavby RD nejsou součástí předložené dokumentace a byly řešeny a odsouhlaseny samostatným stanoviskem ze dne 25.7.2023 pod zn.: 9773/V016155/2023/GE.

Připomínky k projektové dokumentaci:

- Materiál potrubí vodovodních řadů požadujeme PE 100-RC v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz – projektantům).
- Výkres D.2.3 06 a D.2.3 07 - detail koncového hydrantu včetně navrhovaného šoupěte - na umístění šoupat před hydrantem netrváme.
- Detail hydrantu na trase - předložená PD neobsahuje.

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se realizace stavby vodovodního řadu:

- Nový vodovod bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., proto je nutné uzavřít s naší společností dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů v souladu s §8 zákona 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětného vodovodu.
- V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění).
- Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace neřešila vodoměrnou šachtu na začátku vodovodu pro osazení fakturačního měřidla vody předané, máme za to, že je ze strany investora řešeného vodovodu uvažováno s provozováním ze strany SmVaK Ostrava a.s. na základě provozní smlouvy. Rovněž z uvedeného vyplývá, že stavba vodovodu nebude součástí Koncesní smlouvy. Návrh této smlouvy bude zaslán investoru po doložení stavebního povolení řešeného vodovodu s nabytím právní moci, které investor zašle na email smlouvyTO@smvak.cz. **V této souvislosti požadujeme oznámit datum zahájení realizace a konání kontrolních dnů stavby vodovodu, aby mohla být případně provedena kontrola stavby ze strany zástupců SmVaK Ostrava a.s. jako budoucího provozovatele.**
- Fyzické napojení na zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude umožněno až po doložení uzavřené a účinné Dohody mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů dle §8 zákona 274/2001 Sb. v platném znění a provozní smlouvy. Bez uzavření uvedené Dohody a Smlouvy nebude napojení umožněno.
- Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle předmětné smlouvy.
- **V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s., případně bude stavba řešeného vodovodu provozována na základě Koncesní smlouvy, je podmínkou pro napojení**

Značka: 9773/V016117/2023/BO

ID stavby: 010109

na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vybudování vodoměrné šachty za účelem osazení fakturačního měření množství vody předané. Dokumentaci tohoto řešení nutno projednat se SmVaK Ostrava a.s.

- **Vodoměrnou šachtu dle předchozího odstavce požadujeme navrhnout a následně vybudovat i v případě, kdy se vodovodní řad stane součástí Koncesní smlouvy i později, během své životnosti, případě vodovodní řad, na který je navrženo napojení se stane součástí koncesní smlouvy dodatečně během jeho životnosti. V takovém případě je nutné technické parametry a realizaci vodoměrné šachty projednat před realizací se SmVaK Ostrava a.s. a to výhradně formou podání oficiální žádosti o stanovisko.**
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- Před zásypem potrubí požadujeme funkčnost vodiče odzkoušet pracovníkem SmVaK Ostrava a.s.
- Před záhozem, k odběru vzorků a k tlakové zkoušce požadujeme přizvat oprávněného zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše). Tento zástupce bude rovněž přizván k předání a převzetí díla. Bez potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla a písemného stanoviska o provedené kontrole (před záhozem a tlakové zkoušce) zástupcem SmVaK Ostrava a.s., nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- **Vodovodní řad musí být před záhozem zaměřen dle standardu SmVaK Ostrava a.s. polohově v souřadnicích JTSK a výškově v Bpv.**
- K projektové dokumentaci pro územní řízení bylo vydáno vyjádření č.j. 9773/V030378/2021/SL ze dne 19.10.2021. Podmínky uvedené v tomto vyjádření musí být respektovány.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na vodovod v majetku SmVaK Ostrava a.s., který je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozován ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat – tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Upozorňujeme, že v případě, že řešený vodovod nebude realizován dle standardů SmVaK Ostrava a.s. a v souladu s výše uvedenými připomínkami, mohou být tyto nedostatky řešeny v rámci provozní smlouvy a ze strany SmVaK Ostrava a.s. nebude zájem v budoucnu o převzetí tohoto vodovodu do majetku.

Značka: 9773/V016117/2023/BO

ID stavby: 010109

SO 301 - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE:

Splašková kanalizace je navržena celkem s 6 větvemi označenými v situaci jako Stoka A-F. Potrubí kanalizačního řádu je navrhováno ULTRA-RIB2, DN 300, o celkové délce 574,25 m. Kanalizace bude napojena na stávající betonovou šachtu splaškové kanalizace DN 300 PP v ul. Sportovní – lokalita č. 1 přes betonovou šachtu označenou Š1 a lokalita č.2 přes betonovou šachtu Š10. Je navrženo celkem 21 betonových kanalizačních šachet DN 1000. Součástí PD je 25 ks kanalizačních přípojek, které budou ukončeny plastovými revizními šachtami Wawin Tegra 600 s poklopy d400.

Lokalita č. 1 – Stoka A – z potrubí DN 300 PP – dl. 73,70 m (napojená na stávající kanalizaci DN 300 PP v ul. Sportovní). Stoka B – z potrubí DN 300 PP – dl. 83,00 m. Stoka C – z potrubí DN 300 PP – dl. 62,00 m.

Lokalita č.2 – Stoka D – z potrubí DN 300 PP – dl. 157,00 m (napojená na stav. kanalizaci v ul. Sportovní). Stoka E – z potrubí DN 300 PP – dl. 152,90 m. Stoka F – z potrubí DN 300 PP – dl. 45,65 m.

Součástí PD kanalizace jsou kanalizační přípojky pro jednotlivé nemovitosti.

Připomínky k předložené dokumentaci:

- Na splaškové kanalizaci požadujeme provést všechny kanalizační poklopy bez odvětrání.
- Do TZ je nutno doplnit specifikaci nutnosti prohlídky potrubí tel. kamerou s měřením kruhové deformace.

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se realizace stavby splaškové kanalizace:

- Nová kanalizace bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku Statutárního města Opavy, který SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě koncesní smlouvy 18488.
- Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle stávající KNS.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- Kvalitu položení potrubí, zásypu a dodržení spádových poměrů uložení potrubí dle PD prokáže zhotovitel provedením prohlídky tel. kamerou s měřením spádu a přípustné ovality profilu potrubí se zajištěním obrazového záznamu a písemného protokolu.

Značka: 9773/V016117/2023/BO

ID stavby: 010109

- Upozorňujeme, že kvalitu provedeného díla z hlediska dodržení montážních postupů pokládky trubního materiálu prokáže zhotovitel provedením zkoušky těsnosti kanalizace dle ČSN za účasti pracovníků SmVaK Ostrava a.s. Kanalizace musí být 100% vodotěsná.
- Před záhozem a ke zkoušce vodotěsnosti požadujeme přizvat oprávněného zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše). Tento zástupce bude rovněž přizván k předání a převzetí díla. Bez potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla a písemného stanoviska o provedené kontrole (před záhozem a zkoušce vodotěsnosti) zástupcem SmVaK Ostrava a.s., nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- **Kanalizační řad musí být před záhozem zaměřen dle standardu SmVaK Ostrava a.s. polohově v souřadnicích JTSK a výškově v Bpv.**
- K projektové dokumentaci pro územní řízení bylo vydáno vyjádření č.j. 9773/V030378/2021/SL ze dne 19.10.2021. Podmínky uvedené v tomto vyjádření musí být respektovány.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na kanalizaci v provozování SmVaK Ostrava a.s., který je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozován ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat – tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Upozorňujeme, že v případě, že řešený vodovod nebude realizován dle standardů SmVaK Ostrava a.s. a v souladu s výše uvedenými připomínkami, můžou být tyto nedostatky řešeny v rámci provozní smlouvy a ze strany SmVaK Ostrava a.s. nebude zájem v budoucnu o převzetí tohoto vodovodu do majetku.

Kanalizační přípojk:

Součástí nové kanalizace bude 25 ks veřejných částí kanalizačních přípojek z potrubí PVC KG, DN 150, které budou ukončeny v plastových revizních šachtách (Wawin Tegra 600). Celková délka potrubí navrhovaných veřejných částí kanalizačních přípojek činí 76 m.

Délky navrhovaných veřejných částí kanalizačních přípojek:

KP 1 2,61 m	KP 14 3,12 m
KP 2 3,12 m	KP 15 2,61 m
KP 3 2,61 m	KP 16 3,14 m
KP 4 2,41 m	KP 17 3,12 m
KP 5 3,17 m	KP 18 3,14 m
KP 6 2,56 m	KP 19 3,11 m
KP 7 2,61 m	KP 20 3,14 m
KP 8 2,76 m	KP 21 3,72 m
KP 9 2,56 m	KP 22 3,14 m
KP 10 5,42 m	KP 23 3,11 m
KP 11 3,25 m	KP 24 3,14 m

Značka: 9773/V016117/2023/BO

ID stavby: 010109

KP 12 2,61 m

KP 25 3,11 m

KP 13 2,61 m

Informace pro investora k provádění veřejných částí kanalizačních přípojek:

- **Upozorňujeme investora kanalizačních přípojek, že připojení na kanalizaci bude umožněno až po řádné kolaudaci stavby kanalizace a po stanovení oprávněného provozovatele této kanalizace.**
- **Napojení přípojek je řešeno na budoucí splaškovou kanalizaci DN 300 PP, jehož investorem bude Statutární město Opava.**

Informace pro investora k soukromým částem kanalizačních přípojek:

- Investor soukromé části kanalizační přípojky pro jednotlivé objekty předloží k odsouhlasení společnosti SmVaK Ostrava a. s. (oddělení vyjadřování) PD dopojení soukromé části kanalizační přípojky na odsouhlasenou veřejnou část kanalizační přípojky. Z PD bude jednoznačně zřejmý i způsob likvidace dešťových vod z řešeného objektu (upozorňujeme, že pouhé konstatování, že dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem je nedostatečné, v PD požadujeme uvést konkrétní způsob likvidace dešťových vod, včetně zakreslení přípojky nebo vsaku).
- Pokud bude provozovatelem kanalizace SmVaK Ostrava a.s., investor **soukromé části kanalizační přípojky před zahájením realizace** doručí na příslušné zákaznické centrum tyto náležitosti:
 - řádně vyplněnou žádost o povolení zřízení kanalizační přípojky (viz příloha),
 - kopii příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky,
 - kopii výpisu z katastru nemovitostí,
 - kopii snímku z katastru nemovitostí,
 - **nutno doložit souhlas vlastníka kanalizace s napojením, viz příloha (v případě, že SmVaK Ostrava a.s. nebude vlastníkem kanalizace pověřen udělovat souhlasy s napojením).**
- **Upozorňujeme, že se jedná o kanalizaci splaškovou, lze tedy napojit pouze splaškové vody. Svod a likvidaci dešťových vod je nutno řešit jiným způsobem.**
- Před zahájením vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu je odběratel povinen uzavřít na Zákaznickém centru SmVaK Ostrava a.s. „Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ v souladu s novelou zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, která nabývá účinnosti od 1.1.2014. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace (§ 18 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). Jejich odvádění bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní je považováno za neoprávněné vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu. Nesplnění uvedených ustanovení podléhá sankci.

Podmínky týkající se realizace stavby kanalizační přípojky:

Značka: 9773/V016117/2023/BO

ID stavby: 010109

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Na základě vytyčení, v místech souběhu nové kanalizační přípojky se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s., je investor – stavebník povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- Realizaci kanalizačních přípojek zajišťuje na své náklady investor, a to na základě příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky.
- **Materiál na odbočení přípojek** (např. sedlová odbočka) **hradí vlastník kanalizace. Úhradu těchto nákladů si investor přípojky dojedná s vlastníkem kanalizace před realizací stavby přípojky.**
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby potrubí stoky nebylo poškozeno.
- Kanalizační přípojku je nutné realizovat tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Napojení na kanalizační řad provádí odborná stavební organizace. Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případně křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nelze uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod a zahájit odvádění odpadních vod do zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při realizaci kanalizačních přípojek nutno respektovat příslušné ČSN řady EN.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Po zřízení přípojky (před zásypem rýhy) je investor povinen zajistit zakres skutečného stavu provedení kanalizační přípojky – vzor viz příloha – který bude následně doložen jako příloha ke smlouvě o odvádění splaškových vod.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Dotčení OHP zdroje:

Výše uvedená stavba je situována do ochranného pásma vodního zdroje (dále jen OHP) II. stupně místního zdroje Velké Hoštice. OHP uvedeného zdroje jsou stanovena na základě rozhodnutí č.j. voda 1785/235/83-Hol. ze dne 1.9.1983.

Na základě uvedeného rozhodnutí může souhlas k výše uvedené stavbě ve II. stupni ochranného pásma vodního zdroje vydat pouze příslušný vodoprávní úřad.

SmVaK Ostrava a.s. preferuje projektové dokumentace v elektronické podobě ve formátu PDF, nicméně, upozorňujeme, že takto předkládaná projektová dokumentace musí být přehledná, čitelná v odpovídajícím

Značka: 9773/V016117/2023/BO

ID stavby: 010109

měřítku, s řádným popisem všech stavebních objektů, které jsou v ní řešeny. Musíme Vás v této souvislosti upozornit, že pokud elektronicky předložená projektová dokumentace bude nepřehledná, nesrozumitelná, bez odpovídajících popisků, legendy, technické zprávy a nebude obsahovat popis všech řešených stavebních objektů, nebude možné se k ní korektně vyjádřit. V takovémto případě, bude proto žádost vrácena zpět a bude požadováno zaslání projektové dokumentace formou nové žádosti v odpovídající kvalitě a obsahu, třeba i v papírové podobě.

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 24


Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod
- Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách www.smvak.cz – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení